

公司代码：600712

公司简称：南宁百货

南宁百货大楼股份有限公司  
2020 年半年度报告摘要

## 一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
无

## 二 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	南宁百货	600712	不适用

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周宁星	颜 丰
电话	0771-2610906, 2098826	0771-2610906, 2098826
办公地址	广西南宁市朝阳路39号	广西南宁市朝阳路39号
电子信箱	dshoffice@nnbh.net	dshoffice@nnbh.net

### 2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,856,601,739.38	1,893,069,648.58	-1.93
归属于上市公司股东的净资产	985,666,680.79	1,025,125,341.23	-3.85

	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增 减(%)
经营活动产生的现金流量 净额	-55,583,987.50	-16,243,648.14	-242.19
营业收入	361,294,081.34	930,224,395.05	-61.16
归属于上市公司股东的净 利润	-37,824,694.36	985,612.22	-3,937.69
归属于上市公司股东的扣 除非经常性损益的净利润	-28,788,392.64	627,840.15	-4,685.31
加权平均净资产收益率(%)	-3.76	0.0970	减少3.86个百分点
基本每股收益(元/股)	-0.0694	0.0018	-3,955.56
稀释每股收益(元/股)	-0.0694	0.0018	-3,955.56

### 2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)		58,442				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限 售条件的 股份数量	质押或冻结的股份 数量	
南宁市富天投资有限公司	境内非国 有法人	18.85	102,687,831		质押	63,000,000
南宁沛宁资产经营有限责任公 司	国家	18.26	99,451,385		无	
南宁农工商集团有限责任公司	国有法人	2.94	16,000,000		无	
广州东百企业集团有限公司	国有法人	0.80	4,353,447		无	
段涛	境内自然 人	0.51	2,751,500		无	
刘大鹏	境内自然 人	0.42	2,303,300		无	
南宁城市建设投资集团有限责 任公司	国有法人	0.40	2,170,368	2,170,368	无	
南宁建宁水务投资集团有限责 任公司	国有法人	0.33	1,783,200		无	
谭永忠	境内自然 人	0.32	1,765,813		无	
曾玉梅	境内自然 人	0.32	1,759,100		无	
上述股东关联关系或一致行动的说明		南宁沛宁资产经营有限责任公司与其一致行动人南宁农工商集团有限责任公司持有我公司股份共计115,451,385股,占公司总股本的21.20%。除此之外,前				

	十名股东之间是否存在关联关系或是否一致行动人未知。
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用

#### 2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

#### 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

#### 2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 3.1 经营情况的讨论与分析

报告期内，受“新冠”疫情的影响，消费需求受到较大的抑制与约束，失去一季度春节销售黄金期，原计划的线下营销活动均被迫取消，公司经营业绩和盈利状况较前期明显下滑。面对困难，公司一手抓“疫情”防控，一手抓经济建设，确保非常时期的商品供应。疫情缓解后，公司积极复工复产，采取补救措施，加大营销力度，千方百计扩大销售，将疫情影响控制在最低限度。

**1. 压实防控责任，保障商品供应。**在抓紧抓实抓细疫情防控工作的同时，统筹做好公司各项生产经营工作，切实做到疫情防控和复工复产“两手抓、两手硬、两不误、两促进”，以扎实的疫情防控硬措施保障公司各门店运营工作顺利推进，确保生产经营工作稳定运行。

**2. 创新营销模式，发力数字化转型。**公司各业态顺应线上需求爆发的态势化，化被动为主动，加码线上渠道，在打通线上线下、满足顾客的购物需求等方面做出了新的尝试，取得了一定成效。

**3. 开展各类促销，拉动门店销售。**各业态结合自身特色，创新营销方式，自3月份开始，统筹开展公司整体大中型营销活动，积极参与“壮美广西·三月三暖心生活节”等活动，争取尽可能多的销售。

**4. 践行社会责任，勇挑国企担当。**响应政府号召，正确贯彻与把握政策，积极做好对品牌商、供应商与服务商的经营支持，贯彻落实政府“两免三减半”租金减免政策，对租赁商户2020年2至6月的租金给予相应减免，帮扶租赁户共渡难关，共取疫后市场。

报告期内，公司实现营业收入361,294,081.34元,同比下降61.16%,实现归属于上市公司股东的净利润-37,824,694.36元,同比减少3937.69%。

##### 3.1.1 主营业务分析

###### 1. 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	361,294,081.34	930,224,395.05	-61.16
营业成本	249,281,380.18	756,363,094.36	-67.04
销售费用	43,880,058.37	53,453,238.21	-17.91
管理费用	83,909,121.11	98,129,069.18	-14.49
财务费用	6,173,920.16	9,907,966.16	-37.69
经营活动产生的现金流量净额	-55,583,987.50	-16,243,648.14	-242.19
投资活动产生的现金流量净额	-575,539.85	-134,129.07	-329.09
筹资活动产生的现金流量净额	94,328,036.75	-37,440,900.82	351.94
信用减值损失	547,185.64	-95,607.02	672.33
营业外支出	23,760,796.21	89,266.93	26,517.69
所得税费用	-3,231,014.87	2,109,555.51	-253.16
营业利润	-18,080,453.03	2,564,297.15	-805.08
利润总额	-41,055,709.23	3,095,167.73	-1,426.45
净利润	-37,824,694.36	985,612.22	-3,937.69

营业收入变动原因说明:主要系受新冠疫情影响,公司整体销售大幅下滑以及2020年起执行新会计准则,按净额法确认收入所致。

营业成本变动原因说明:主要系受新冠疫情影响,公司整体销售大幅下滑以及2020年起执行新会计准则,按净额法确认收入所致。

销售费用变动原因说明:主要系受新冠疫情影响,业务量和销售额减少所致。

管理费用变动原因说明:主要系上期计提了管理人员工资以及因疫情获得减免部分劳动保险费所致。

财务费用变动原因说明:主要系贷款总额减少,贷款利率降低,贷款利息相应减少所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系受疫情影响,本期销售大幅下滑所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系上期处置固定资产现金流入较大所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系本期取得银行贷款净额同比增长所致。

信用减值损失变动原因说明:主要系本期其他应收款计提坏账准备较多所致。

营业外支出变动原因说明:主要系根据法院一审判决结果,计提预计负债至2020年3月31日所致。

所得税费用变动原因说明:主要系本期利润总额下降较大所致。

营业利润、利润总额、净利润变动原因说明:一是根据法院一审判决结果,计提了较大额度的预计负债;二是受疫情影响,销售大幅下滑以及减免小微租赁户2020年2至6月租金所致。

## 2. 资产、负债情况分析

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例（%）	上年同期期末数	上年同期期末数占总资产的比例（%）	本期期末金额较上年同期期末变动比例（%）	情况说明
在建工程	1,628,430.31	0.09	99,378.45	0.01	1,538.62	
递延所得税资产	14,922,707.16	0.80	11,281,527.67	0.60	32.28	
短期借款	304,000,000.00	16.37	220,000,000.00	11.62	38.18	
应付职工薪酬	15,138,050.33	0.82	9,371,732.07	0.50	61.53	
应交税费	3,588,881.85	0.19	7,749,227.69	0.41	-53.69	
预计负债	36,687,031.23	1.98	13,625,603.65	0.72	169.25	
未分配利润	15,059,903.89	0.81	54,518,564.33	2.88	-72.38	

在建工程变动原因：主要系门店升级改造，增加了装修改造工程所致。

递延所得税资产变动原因：主要系根据法院一审判决结果，计提预计负债所致。

短期借款变动原因：主要系期末银行贷款金额增加所致。

应付职工薪酬变动原因：主要系本期预提了 2-6 月应交的劳动保险费，但因疫情影响，社保局延期征缴劳动保险费所致。

应交税费变动原因：主要系本期缴纳了期初未上缴的税金所致。

预计负债变动原因：主要系根据法院一审判决结果，计提预计负债所致。

未分配利润变动原因：主要是本期净利润大幅减少所致。

### 3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

财政部于 2017 年 7 月 5 日修订发布了《企业会计准则第 14 号—收入》（财会【2017】22 号（以下简称“新收入准则”），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自 2018 年 1 月 1 日起施行；其他境内上市企业自 2020 年 1 月 1 日起施行；执行企业会计准则的非上市企业，自 2021 年 1 月 1 日起施行。

公司 2020 年 8 月 24 日召开的第八届董事会 2020 年第三次临时会议审议通过《关于公司会计政策变更的方案》，批准自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则。

经测算，新收入准则的实施尽管导致公司收入确认方法发生变化，公司联营业务部分由总额法核算变为净额法核算，对公司利润表中营业收入及营业成本金额影响较大，使营业收入和营业成本同时下调，但对公司资产总额、负债总额、净资产及净利润无重大影响，亦不涉及以前年度的追溯调整。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用

南宁百货大楼股份有限公司

董事长：黎 军

董事会批准报送日期：2020年8月25日